

Bodegas. En el segundo, al extremo norte se emplaza el Casino, conectado por un puente al Cuerpo A, y las Oficinas del Personal de Control de Pista.

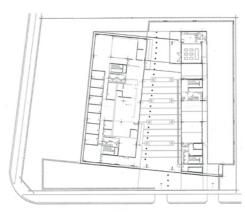
Los antejardines (poniente, norte y sur) se trataron con especies vegetales de baja altura y gravillas decorativas, reservándose la franja oriente, de mucho menor presencia sobre el espacio público, para disponer los estacionamientos. Esto permitió liberar la plaza dura central para uso peatonal.

Ambos Cuerpos están ejecutados en estructura de Hormigón Armado a la vista, recubiertos con cintas ventana en aluminio de piso a cielo. Sobre los paramentos vidriados dispusimos una Pantalla de Control Solar en barras de acero inoxidable, desarrollada especialmente por nuestra oficina de arquitectura en conjunto con la Compañía local RGM e instalada por Hunter Douglas.

La expresión de esta volumetría de gran simpleza, cubierta por la "tela" de acero inoxidable le confiere al conjunto una sugerente notoriedad, basada en las transparencias y reflejos de este material.

Los 5 mts. de altura de piso a piso mas el zócalo elevado y el antetecho completan un volumen de 12.5 mts de altura total, reforzando su presencia sobre la carretera, especialmente al considerar que los edificios vecinos son de 5 pisos de altura (aprox 15 mts).





VESPUCIO NORTE-SUR

Proyecto arquitectónico + Arquitectos, Alex Brahm, David Bonomi, Marcelo Leturia, Maite Bartolomé, Alfredo Muñoz, Francisco Soto Consultor estructural Gatica & Jimenez Construcción ISA Ubicación Pudahuel, Santiago de Chile Realización 2005 Superficie Construida 2830 m² Fotografías Cortesía de Alex Brahm 4

El Edificio Corporativo Vespucio Norte Express resuelve las necesidades de Oficinas Administrativas, Centro de Operación de Tráfico, Áreas de Control de Pista y Servicios Complementarios (casino, bodegas, etc.), para la Empresa Concesionaria de la carretera urbana Autopista Vespucio Norte.

El edificio se ubica contiguo a un nudo vial de la vía expresa, ocupando un predio de 5.000 m2, sobre el cual se dispusieron dos cuerpos de dos niveles en torno a un patio duro.

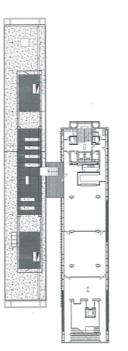
Las fachadas norte, sur, y espe-

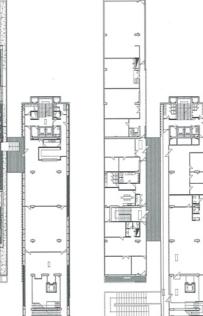
cialmente la fachada poniente, tienen fuerte presencia sobre la carretera, por lo que se optó por construir completos sus frentes y considerar una gran altura de piso a piso (5 mts).

El Cuerpo A de 20 x50 mts de planta contiene en el primer nivel el Centro de Operación de Tráfico (Salas Técnicas y Oficinas de Operaciones) y en el Segundo las Oficinas Comerciales y de Gerencia General.

En el Cuerpo B, de 12 x 60 mts., se ubican en el primer nivel las Salas de Equipos, los Estacionamiento de Vehículos de Emergencia y las

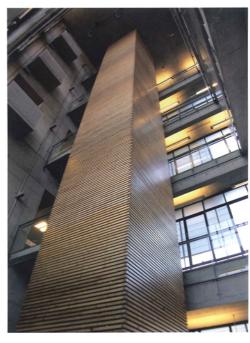




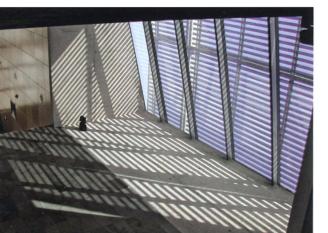












Las naves interiores de 4 mts. de piso a cielo permiten la entrada de luz natural atravesando las plantas y le entregan una calidad espacial muy poco habitual en recintos de oficinas.

El cielo es un sistema registrable en paneles de madera aglomerada enchapada en madera y el pavimento continuo es baldosa microvibrada color gris.

En general, simpleza volumétrica y pocos materiales de gran calidad y durabilidad completan un edificio de expresión austera y de gran dignidad espacial.





