



Oficinas Cadem Advertising

Destacar lo noble

Arquitectos: Oficina de Arquitectura Proyectos Corporativos
Alex Brahm, David Bonomi, Marcelo Leturia, Maite Bartolomé
Mobiliario: Oficina de Arquitectura Proyectos Corporativos,
Proimagen (Rodrigo Castillo)
Constructora: Luis Le Bert
Ubicación: Lecannelier Nº1952, Providencia, Santiago
Superficie construida: 1.040 m²
Superficie terreno: 550 m²
Año construcción: 2004

Definición del Encargo

Transformar un bello, antiguo y deteriorado edificio de tres departamentos y zócalo, en un edificio institucional para la Empresa Cadem Advertising.

Propuesta arquitectónica

Recuperamos, limpiamos e iluminamos las fachadas (partes principales de la estructura), incluyendo todos los elementos originales que las componen (canales, barandas, postigos y ventanas) y la escalera que comunica los distintos niveles.

El noble diseño original de fachadas y escalera nos proporcionó el carácter institucional buscado, sin tener que ejecutar intervenciones adicionales.

Al interior se demolieron todas las tabiquerías y muros no estructurales, de tal forma de conseguir espacios de mayor envergadura; se construyeron también nuevos servicios (baños y kitchenettes); y se dotó al edificio con instalaciones nuevas (electricidad e iluminación, climatización, red de agua y alcantarillado, etc.).

